Правительством РФ продлена программа Семейная ипотека

Постановлением Правительства РФ от 8 октября 2022 г. № 1791 внесены изменения в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации.

Так, принято решение о продлении программы "Семейная ипотека", согласно которой семьи с детьми могут получить льготный кредит на покупку жилья, строительство частного дома или приобретение земельного участка.

Действие программы будет распространяться на семьи, где ребёнок родился с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2023 г. Ранее этот период заканчивался 31 декабря 2022 г. Срок заключения кредитного договора продлён до 1 июля 2024 г.

В рамках программы "Семейная ипотека" можно получить кредиты по льготной ставке до 6%. Максимальный размер субсидируемого кредита по льготной ставке в Москве, Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях составляет 12 млн руб., в других регионах - 6 млн руб.

С 1 мая 2022 г. был увеличен максимальный размер кредита для ипотеки с использованием льготной ставки до 30 млн руб. и 15 млн руб. соответственно. При этом 12 млн руб. и 6 млн руб. будут субсидированы государством, остальная сумма может быть выдана по рыночной или другой субсидируемой ставке.

Прокурор Большесолдатского района И.В. Катыхин