АДМИНИСТРАЦИЯ САМОРЯДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12.08.2022 г. №33 д. Саморядово

О порядке формирования плана осуществления

мероприятий, направленных на выявление лиц,

использующих гаражи, права на которые не

зарегистрированы в ЕГРН, на территории

Саморядовского сельсовета Большесолдатского района

  В соответствии с Законом Курской области от 02.03.2022 № 8-ЗКО "О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления" и на основании предложения прокуратуры Большесолдатского района Курской области от 15.03.2022 г. №36-2022, Администрация Саморядовского сельсовета Большесолдатского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемый Порядок формирования плана осуществления мероприятий, направленный на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, на территории Саморядовского сельсовета Большесолдатского района (Приложение №1).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. 3. Разместить постановление на официальном сайте Администрации Саморядовского сельсовета Большесолдатского района <http://саморядовский.рф>.

Глава Саморядовского сельсовета Большесолдатского района С. Воронцов

   Приложение №1

к постановлению администрации

Саморядовского сельсовета

Большесолдатского района

от 12.08.2022 г. №33

**Порядок**

**формирования плана осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН на территории Саморядовского сельсовета Большесолдатского района**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с  законом Курской области от 02.03.2022 № 8-ЗКО "О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления" в целях организации деятельности по формированию плана (далее-План) и размещению его на официальном сайте администрации Саморядовского сельсовета Большесолдатского района  в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. План осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН утверждается постановлением администрации Саморядовского сельсовета Большесолдатского района.

3. В План включаются сведения о составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, сроках осуществления мероприятий, сведения о лицах, ответственных за их выполнение.

4. К мероприятиям, направленным на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (далее – мероприятия), относятся:

1) размещение на официальном сайте администрации Саморядовского сельсовета Большесолдатского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и на информационных щитах сообщений о способах и порядке представления заинтересованными лицами в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;

2) сбор информации о гаражах, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и о лицах, использующих такие гаражи, путем:

а) обследования территорий администрации Саморядовского сельсовета Большесолдатского района на предмет наличия гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, с оформлением результатов обследования путем составления актов осмотра таких гаражей с приложением фотоматериалов;

б) сбора документов и информации, содержащих сведения о гаражах, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и о лицах, их использующих, включая:

направление запросов в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение ЕГРН и представление сведений, содержащихся в ЕГРН, его территориальные органы или подведомственное ему государственное бюджетное учреждение, наделенное соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа, о наличии зарегистрированных прав на выявленные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, а также об их правообладателях;

направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также технический учет объектов недвижимости, иные организации и учреждения о представлении имеющихся в их распоряжении сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей на территории сельского поселения, о выдаче разрешений на строительство и (или) ввод (приемку) гаражей в эксплуатацию, сведений о лицах, которым предоставлялись земельные участки и (или) гаражи, а также сведений о лицах, использующих гаражи и земельные участки под ними;

3) формирование перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, расположенных на территории Саморядовского сельсовета Большесолдатского района, с указанием сведений о местонахождении (адрес гаража, а при его отсутствии - описание местоположения гаража);

4) информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и земельные участки, на которых они расположены, посредством размещения сообщений на официальном сайте администрации Саморядовского сельсовета Большесолдатского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в иных средствах массовой информации и на информационных щитах.

5. Органы местного самоуправления проводят актуализацию перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6. План на очередной год утверждается не позднее 20 декабря текущего года. План на 2023 год утверждается до 1 марта 2023 года.

7. Утвержденный план размещается на официальном сайте администрации Саморядовского сельсовета Большесолдатского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.