СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ САМОРЯДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 25.10.2010  года                                                                                        № 101

О земельном налоге

   В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй  Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Саморядовского  сельсовета Большесолдатского района  решило:

   1.Установить на территории муниципального образования  земельный налог . Земельный налог вводится в действие настоящим  Решением в  соответствии с законодательством Российской Федерации и   обязателен к уплате на территории муниципального образования.

   2.Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы, в размерах :

   1) 0,3 процента   в отношении  земельных участков:

   отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям  в составе зон   сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и   используемых   для сельскохозяйственного   производства;

   занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры  жилищно-коммунального  комплекса ( за исключением доли в праве на  земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному   фонду и к объектам инженерной  инфраструктуры жилищно-коммунального  комплекса)  или приобретенных (предоставленных)   для жилищного  строительства;

   приобретенных (предоставленных)  для  личного подсобного хозяйства,  садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного  хозяйства;

   2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

   3.Установить отчетные периоды для налогоплательщиков -  организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными  предпринимателями,  первый квартал, второй квартал и третий квартал  календарного года.

   4.Установить для налогоплательщиков – организаций или физических  лиц,  являющихся индивидуальными предпринимателями, уплату авансовых   платежей по земельному налогу  не позднее последнего  числа месяца,  следующего за истекшим отчетным периодом.

   5.Установить срок уплаты земельного налога:

   1) для налогоплательщиков – организаций  или  физических  лиц,   являющихся индивидуальными предпринимателями – не позднее 5  февраля   года, следующего за истекшим  налоговым  периодом;

   2)для налогоплательщиков – физических  лиц, не являющихся   индивидуальными предпринимателями – не позднее 1 ноября года,   следующего за  истекшим  налоговым   периодом.

   6.Суммы  земельного налога и авансовых  платежей  по налогу   подлежат   зачислению в полном объеме на счет Управления  Федерального казначейства  по Курской  области для последующего их распределения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

  7.Налогоплательщики, имеющие  право на   уменьшение  налоговой  базы, не позднее 1 февраля года, следующего  за истекшим  налоговым   периодом, самостоятельно  представляют  документы, подтверждающие    такое право , в налоговый  орган по месту  нахождения   земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

   8.Признать утратившим силу  Решение Собрания депутатов  Саморядовского сельсовета Большесолдатского района от 26 ноября 2007 года № 163   «О земельном налоге»

   9.Настоящее решение вступает в силу   с 1 января 2011 года, но не ранее   чем по истечении одного месяца со дня его  официального опубликования.

 Глава Саморядовского сельсовета

 Большесолдатского района                                         Л.А.Александрова